

안전관리

시설물안전관리계획

| 항목        | 내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 지원프로그램                                                                                                                             | 관련근거                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 시설물안전관리계획 | <div>1. 고압가스·액화석유가스 및 도시가스시설</div> <div>2. 중앙집중식 난방시설</div> <div>3. 발전 및 변전시설</div> <div>4. 위험물 저장시설</div> <div>5. 소방시설</div> <div>6. 승강기 및 인양기</div> <div>7. 연탄가스배출기(세대별로 설치된 것은 제외한다)</div> <div>8. 그 밖에 국토교통부령이 정하는 시설</div> <div>② 제1항의 규정에 의한 안전관리계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.</div> <div>1. 시설별 안전관리자 및 안전관리책임자에 의한 책임 점검사항</div> <div>2. 국토교통부령이 정하는 시설의 안전관리에 관한 기준 및 진단사항</div> <div>3. 제1호 및 제2호의 점검 및 진단결과 위해의 우려가 있는 시설에 관한 이용제한 또는 보수 등 필요한 조치사항</div> <div>4. 수립된 안전관리계획의 조정에 관한 사항</div> <div>5. 그 밖에 시설안전관리에 관하여 필요한 사항</div> | <div>시설물안전관리계획</div> <div>프로그램 또는 관리사무소장</div> <div>체크리스트1</div> <div>서식:정기점검표</div> <div>서식:표준 안전관리 계획서</div> <div>서식:소방계획서</div> | <div>영 제 33조/ 법 제 64조 제2항 제2호</div> <div>*시행규칙제12조</div> <div>1. 석축·옹벽·담장·맨홀·정화조 및 하수도</div> <div>2. 옥상 및 계단 등의 난간</div> <div>3. 우물 및 비상저수시설</div> <div>4. 펌프실·전기실 및 기계실</div> <div>5. 주차장·경로당 또는 어린이 놀이터에 설치된 시설</div> |

안전점검

| 항목         | 내용                                                                                              | 지원프로그램                                             | 관련근거                                                                           |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 공동주택의 안전점검 | <div>시특법상 안전점검</div> <div>*안전점검·정밀안전진단 및 유지관리 실적제출은 전문기관 의뢰</div> <div>**소방기능·작동점검도 위와 같음</div> | <div>fms 링크</div> <div>http://www.fms.or.kr/</div> | <div>법 및 영 제33조 / 법 제 64조 제2항 제2호</div> <div>「시설물의 안전관리에 관한 특별법」 제13조제1항</div> |